

Кому: **Общество с ограниченной
ответственностью**
(наименование застройщика
«Уютный дом 2010»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Красноярский край,
полное наименование организации – для
660135, г. Красноярск,
ул. Молокова, д.37а, пом. 6,
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2465176730
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 04.04.2019
(продление)

№ 24 – 308 - 218 -2018
от 29.06.2018

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многофункциональный жилой и общественно-деловой комплекс «Золотое сечение» по адресу г. Красноярск, Советский район, ул. Партизана Железняка» III этап - Офисно-гостиничный комплекс с апартаментами
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СибСтройЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0167-18 от 13.06.2018 г., № 24-2-1-3-0336-18 от 27.11.2018 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0400128:1062	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0400128	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-18797 от 10.10.2018 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПБ Вертикаль», 2018, шифр: ВП-228-ПР/18	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: III этап - Офисно-гостиничный комплекс с апартаментами		
	Общая площадь (кв. м):	28906,6	Площадь участка (кв. м): 13761,0
	Объем (куб. м):	89414,5	в том числе подземной части (куб. м): 4448,6
	Количество этажей (шт.):	18,19	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1787,70	
	Иные показатели:	Этажность - 17, 18. Пристроенное 3-х этажное нежилое здание: - площадь застройки - 614,48 кв.м.; - этажность - 3; - количество этажей - 3; - общая площадь здания - 1866,0 кв.м.; - строительный объем здания - 6958,4 куб.м.	
-	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Партизана Железняка	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта : -	
Категория: (класс)		-
Протяженность:		-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” марта 2023 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 04 ” 04 20 19 г.

М.П.



О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)